ПРОТОКОЛ № _ 1
Общего собрания членов СНТ «ВИТА»

«18» мая 2025 года в 11 часов 00 минут

ИНН 5007009812, ОГРН 1025001099640
Место провеадения: д. Горбово
Общее количество членов СНТ «ВИТА»: 53 человека
Присутствовали: 31 человека (регистрационный лист общего собрания членов СНТ «ВИТА» прилагается) +1 не зарегестрировавшийся член СНТ Дэрма С.Ю.

Председателем собрания избран - Логинова Н.М. – единогласно
Секретарем избрана - Белоус О.Г . – единогласно
Счетная комиссия - Муравлева В., Татулова Н.И.– единогласно

Повестка дня:

1. Исключение из членов СНТ «ВИТА» за неуплату членских взносов (п.4, ст.13 ФЗ 217) .
2. Обсуждение вопроса о необходимости найма сторожа в СНТ
3. Обсуждение вопроса о необходимости установки камеры видеонаблюдения на территории въезда в СНТ.
4. Выборы членов Правления СНТ «ВИТА»
5. Перевыборы Председателя СНТ «ВИТА »

Вопрос 1.

Заслушали Председателя СНТ «ВИТА» Логинову Н.М. о том, что период задолженности по членским взносам Дэрмы С.Ю. составляет более 3 лет, величина задолженности составляет 37801 руб . Поскольку Дэрма С.Ю. не выразила готовность оплатить задолженность, документы переданы в суд , о чем Дэрма С.Ю. осведомлена . В связи с длительным сроком неоплаты задолженности , поступило предложение – исключить Дэрму С.Ю. из членов СНТ «ВИТА».

Решили : В связи с длительным сроком задолженности участники собрания приняли решение об исключении Дэрмы С.Ю. из членов СНТ «ВИТА»

Голосование: ЗА - 29
Против –1
Воздержались – 2

Московская область, Дмитровский район, Слободищевский сельский округ, Садоводческое некоммерческое товарищество "ВИТА" СНТ "ВИТА" Г.Р. №1025001099640

Вопрос 2.

Обсуждение вопроса о необходимости найма сторожа . Членами СНТ были высказаны предложения по возможной сезонности работы сторожа, о включении ряда работ в должностные обязанности , об улучшении условий проживания. На предложение Дэрмы С.Ю об привлечении к работе сторожем лиц , готовых осуществлять данную работу только за предоставленное жилье было отклонено Председателем СНТ, в силу неблагонадежности лиц с подобными условиями .

Решили : Считать найм сторожа целесообразным

Голосование: **З**А – 31
Против – 1
Воздержались – 0

Вопрос 3.

Обсуждение вариантов возможного видеонаблюдения , его целесообразности, мест расположения, ответственных за контролем работ по установке и доступу к мониторам наблюдения.

Решили: Рассмотреть конкретные варианты систем видеонаблюдения, провести консультации со специалистами в данной области .

Голосование: **З**А - 17
Против - 15
Воздержались – 0

Вопрос 4.

Выборы Членов Правления СНТ «ВИТА » .

Решение :

Утвердить следующий состав Членов Правления СНТ «ВИТА»

1. Степанов А.В. уч. 46
2. Гречин А.К. уч.9
3. Новиков Д.А. уч.73
4. Логинова Н.М. уч.69
5. Степанов В.В уч.27

Голосование: **З**А - 31
Против - 0
Воздержались – 0

Вопрос 5.

На должность Председателя СНТ «ВИТА» предложена кандидатура Степанова В.В. уч .27. Степанов Виталий Валерьевич

задолженности не имеет, много лет является членом СНТ, принимает активное участие в хозяйственной и общественной деятельности садового товарищества.

Решение :

Утвердить Степанова В.В. Председателем СНТ «ВИТА»

Голосование: ЗА - 30

Против - 1

Воздержались – 0

Председатель СНТ «ВИТА» Логинова Н.М. довела до сведения собрания, о поступившем 15.01.2025 от Дэрмы С.Ю. заявлении и дала разъяснения по указанным в них вопросам:

а) изменение Устава – вопрос не был внесен в повестку дня , поэтому не рассматривается

б) пересмотр суммы членских взносов конкретно для Дэрмы С.Ю.- взносы всем членам СНТ начисляются согласно решения собрания от 14 сентября 2013 года.

в) компенсация СНТ, потраченных Дэрмой С.Ю. средств на собственную инициативу по переносу части коммуникаций общественной дороги , построенной на собранные средства членов СНТ – на предоставленных Дэрмой С.Ю. документах обнаружены недостоверные данные. Материалы направлены начальнику УМКД России по Дмитровскому округу, для проведения проверочных мероприятий и принятия законного процессуального решения.

г) предоставление бухгалтерской отчетности – указанные Дэрмой С.Ю. документы под определение «бухгалтерской (финансовой) отчетности» не попадают и по запросу членов СНТ не предоставляются К бухгалтерской отчетности СНТ, согласно п.2 ст.14 ФЗ 402 « О бухгалтерском учете» относится бухгалтерский баланс , а также отчет о целевом использовании средств и приложения к ним , с данными документами можно ознакомится в свободном доступе на ресурсах налоговой инспекции.

Протокол составлен 18 мая 2025 г.

Председатель СНТ «ВИТА» Н.М.Логинова

Председатель собрания Н.М.Логинова

Секретарь О.Г. Белоус

Прошито, скреплено печатью и пронумеровано на 4 листах

Шилова Н.М

18.05.2025г.